

Публичная оферта о заключении договора аренды

на Объекты аренды комплекса «Дубрава»

Настоящая оферта, в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации адресована физическим и юридическим лицам (далее – Арендаторам) и далее – Арендодателя, заключить договор аренды дома/части дома, путем оформления бронирования. Указанные помещения, расположены Краснодарский край, городской округ Анапа, п. Малый Утриш, ул Малоутришская, 10Б/8Д

1. Понятия и термины

В целях настоящей Оферты нижеприведенные понятия и термины используются в следующем значении:

Объекты аренды- дом-(котедж1, котедж2) / часть дома -(Апартаменты2, Апартаменты3, Апартаменты4)

Сайт - интернет-сайт, размещенный в сети Интернет по адресу <https://dubrava-utrish.ru>

Срок бронирования – Согласованный. (срок проживания)

Залог за проживание-денежная сумма, которую Арендатор передает Арендодателю в момент заселения в Объект аренды, являющаяся гарантом исполнения правил проживания в Объекте аренды и сохранности имущества в нем. Размер залога зависит от типа объекта аренды и указан на сайте <https://dubrava-utrish.ru>

Тарифы — цены на услуги, опубликованные на сайте.

Оферта - настоящий документ, опубликованный в сети Интернет на сайте по адресу: <https://dubrava-utrish.ru> и являющийся предложением заключить Оферту на краткосрочную аренду с любым лицом, которое отзовется принять ее на условиях, указанных в данном предложении.

Акцепт Оферты - полное и безоговорочное принятие Оферты, осуществляемое путем заполнения Арендатором карточки гостя и **осуществления оплаты за аренду на момент бронирования.. С момента осуществления оплаты за аренду условия настоящей Оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор аренды считается заключенным.**

Арендатор — юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, осуществившее **Акцепт Оферты** и являющийся потребителем услуг по аренде по заключенному **Договору**.

Арендодатель – ИП Родзевич с Арендатором Договор аренды на условиях, предусмотренных настоящей Офертой, путем акцепта настоящей Оферты Арендатором, то есть ее полного и безоговорочного принятия.

ИП Родзевич -являющееся владельцем сайта. Сайт является информационной площадкой.

В случае согласия с нижеуказанными условиями и **внесения оплаты**, указанной при бронировании на сайте- оферта считается принятой лицом, совершившим оплату, при этом от указанного лица считается полученным полный и безоговорочный акцепт, а данное лицо становится Арендатором помещения. Лицо, акцептовавшее оферту подтверждает, что является полностью дееспособным и не лишены права на заключение таких сделок. Арендодатель имеет право в любое время изменить или отозвать настоящую оферту, при этом в случае изменения условий оферты, измененные условия вступают в силу с момента их внесения Арендодателем. Договор, заключенный через акцепт настоящей оферты является договором присоединения по смыслу ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку условия Договора могут быть приняты заинтересованным лицом не иначе, как присоединением к предлагаемому Договору в целом.

Арендатор вступает в прямые (имеющие юридическую силу) договорные отношения с Арендодателем, права и обязанности возникают непосредственно у Арендатора и Арендодателя.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель **передаёт за плату** во временное владение и пользование Арендатору дом/часть дома (вместе именуемые-Объекты аренды), находящиеся на территории Комплекса «Дубрава», в соответствии с согласованным сроком проживания и находящимся в нем оборудованием и имуществом, перечень которого является неотъемлемой частью настоящего договор (Приложение № 1).

1.1. Настоящий договор имеет силу Акта приема-передачи Объекта аренды, и не требует дополнительного подписания такого Акта сторонами.

1.2. Объекты аренды принадлежат Арендодателю на праве собственности.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Арендная плата за пользование Объектами аренды устанавливается в соответствии со стоимостью, указанной на сайте <https://dubrava-utrish.ru>

2.2. Сумма арендной платы (предварительная оплата), указанная в п.2.1 настоящего договора, оплачивается одновременно путем безналичного перечисления денежных средств или наличными и осуществляется до даты предполагаемого пользования Объектами аренды.

2.3. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Арендатора по любым причинам, кроме форс-мажора (военные действия, стихийные бедствия и т.п.) предварительно оплаченная сумма за аренду Объекта Аренды, возвращается в соответствии **с условиями (отмены бронирования) на сайте <https://dubrava-utrish.ru>**

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Передать Объект аренды пригодный для использования, отвечающий необходимым санитарным и техническим требованиям, обычно предъявляемым к жилым помещениям, то есть - водоснабжением, теплоснабжением, электроснабжением, отоплением электрическими конвекторами. Все вышеуказанные системы находятся в рабочем состоянии.

3.1.2. Подписание настоящего договора одновременно является подтверждением того, что вышеуказанные системы и имущество в соответствии с Приложением №1 приняты в исправном и удовлетворительном состоянии.

3.2. Арендодатель или его представитель вправе:

3.2.1. Требовать от Арендатора соблюдения **Правил проживания** в Объектах аренды (Приложение №2 к настоящему договору).

3.2.2. Требовать от Арендатора освобождения Объектов аренды по истечении срока договора аренды или досрочного освобождения (выселения) в случае нарушений п.п. 4.1.1.- 4.1.10. настоящего договора, при этом оплата Арендатору не возвращается.

3.2.4. Производить осмотр сданных в аренду Объектов аренды на предмет сохранности систем и имущества (Приложение № 1 к договору) по истечению срока Аренды и удерживать сумму ущерба имуществу **из залоговой суммы на момент выселения.**

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор обязан:

4.1.1. До момента заезда ознакомиться с настоящим договором и **Правилами проживания** в Объектах аренда.

4.1.2. Внести залог на момент заселения в Объект аренды.

4.1.3. Принять Объекты аренды и использовать их по назначению, без права передачи в субаренду, с учетом соблюдения условий договора оферты и **Правил проживания** (Приложение № 2 к договору).

4.1.4. Бережно относиться к имуществу, находящемуся в Объектах аренды при обнаружении признаков аварийного состояния сантехнического, электротехнического и прочего оборудования немедленно устранять последствия аварий и сообщить об этом Арендодателю.

4.1.5. Допускать в любое время при авариях или иных форс-мажорных обстоятельствах, в дом сотрудников Арендодателя или его представителей.

4.1.6. Возвратить Арендодателю Объекты аренды и находящееся имущество в них в том же состоянии, в котором они были переданы в аренду, в соответствии с перечнем имущества по форме (Приложение № 1) к настоящему договору.

4.1.7. Соблюдать правила общественного порядка, не превышать уровень допустимого шума на прилегающей к Объектам аренды территории (на улице перед домом),

4.1.8. Соблюдать правила техники безопасности, противопожарной безопасности в помещении Объектов аренды и на прилегающей территории.

4.1.9. Не разбрасывать мусор, окурки, отходы по придомовой территории.

4.1.10. Курить в специально отведенном для этого месте.

4.1.11. Не проживать в доме с животными, **исключение- условие бронирование Объекта на сайте <https://dubrava-utrish.ru>**

4.1.12. Не оставлять без контроля открытые водопроводные краны, включенные электронагревательные приборы и другую бытовую технику.

4.1.13. Арендатор несет ответственность за свои действия и действия своих гостей, причинивших материальный ущерб Объекту аренды и имуществу, находящемуся в нем (Приложение № 1 к договору), в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.

4.2. Арендатор вправе:

4.2.1. Пользоваться Объектами аренды и находящимся в них имуществом в течение срока аренды в соответствии с сроками бронирования и условиями договора «Публичной оферты».

4.2.2. В случае обнаружения замечаний, недостатков, испорченного имущества или отсутствия имущества, указанного при бронировании на сайте <https://dubrava-utrish.ru>, заказчик обязан уведомить Арендодателя или его представителя, не позднее 30 минут после заселения в объект аренды.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Арендодатель не несет ответственности за сохранность вещей, ценностей и документов Арендатора оставленных в Объектах аренды, равно как авто- и других видов транспорта Арендатора, паркуемых вблизи Объектов аренды.

5.2. Арендатор возмещает Арендодателю ущерб, причиненный в результате невыполнения обязанностей, предусмотренных разделе 4 настоящего договора, в размере залоговой суммы, в случае, если ущерб превышает залоговую сумму, в установленном законом порядке.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента полной оплаты Арендатором всей суммы стоимости арендной платы, указанной в п.2.1 настоящего договора.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения, будут разрешаться путем переговоров.

6.3. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются по месту регистрации ИП.

6.4. Соглашаясь с условиями настоящего договора, Арендатор дает согласие в соответствии с действующим законодательством на обработку предоставленной им информации и (или) его персональных данных (далее – Обработка ПД). Обработка ПД совершается с использованием средств автоматизации, и без использования средств автоматизации, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, предоставление, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение данных с целью выполнения Арендодателем своих обязательств принятых по условиям Договора, иных обязательств, предусмотренных Договором, а также с целью выполнения требований законодательства Российской Федерации. Срок использования предоставленных Арендатором данных – бессрочно.

Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору, являются его составной и неотъемлемой частью.

Приложения к настоящему договору:

Приложение №1

Приложение №2

7. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ РОДЗЕВИЧ ЕКАТЕРИНА ВИТАЛЬ-ЕВНА, Юридический адрес организации, 350007, РОССИЯ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, г КРАСНОДАР, УЛ ИНДУСТРИАЛЬНАЯ, Д 16, КВ 7,ИНН 230911115850, ОГРН/ОГРНИП 314230903000032, Р/счет 40802810300007634046, Банк АО «ТБанк», ИНН банка 7710140679, БИК банка 044525974, Кор/счет банка 30101810145250000974, Юридический адрес банка 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26

_____/Е.В. Родзевич

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В ОБЪЕКТАХ АРЕНДЫ КОМПЛЕКСА «ДУБРАВА»

Добро пожаловать!

Мы рады принимать вас у нас в гостях и надеемся, что наше радушие не оставит вас равнодушными. Рассчитываем, в свою очередь, на вашу порядочность, бережное отношение к нашему имуществу, уважение к соседям и труду наших сотрудников. Тогда вы точно станете нашим любимым Клиентом.

Уважаемые Гости! Во избежание недоразумений просим внимательно ознакомиться с данной информацией.

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ

Пользования Объектом, осуществляется с учетом Правил проживания в этом помещении, а также законных интересов граждан, проживающих по соседству, требований пожарной безопасности, сан-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, а также в соответствии с правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Правительством РФ. Правила проживания, являются едиными и обязательными для всех гостей, проживающих на территории комплекса «Дубрава»

Заселение в объект бронирования, осуществляется только при 100 % оплате стоимости проживания в соответствии со сроком бронирования объекта на сайте <https://dubrava-utrish.ru>

ПРИ ПРОЖИВАНИИ В ДОМЕ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Нарушать покой других проживающих (соседей), мешать соседям громкими звуками, особенно с 22:00 до 8:00;
- Использовать объект не по назначению имущество, выносить имущество из дома, портить его;
- Оставлять без контроля открытые водопроводные краны, включенную электрическую плиту, включенные электронагревательные приборы и другую бытовую технику;
- Использовать дом в незаконных целях, нарушающие законодательство РФ;
- Хранить легковоспламеняющиеся материалы, оружие, наркотики;
- Находиться и проживать на территории объекта и земельного участка с животными, если это не разрешено в этом объекте;
- Курить в помещениях;
- Распивать спиртные напитки в местах общего пользования;
- Ходить по дому в уличной обуви;
- Пользоваться взрывоопасными веществами;
- Проживать в объектах бронирования количеству лиц превышающему количество бронируемых мест в объекте бронирования на сайте..

При нарушении правил проживания:

- превышение лиц проживающих (кол-во людей) в объектах.
- бронирование на сайте, не соответствующее количеству проживания в данном объекте
- шум, драки, жалобы соседей и т.д. **ВЫСЕЛЕНИЕ ПРОИСХОДИТ НЕМЕДЛЕННО**, независимо от сроков проживания оплата за проживание при этом не возвращается.

За причинённый ущерб гость несёт материальную ответственность. Крупная порча и хищение имущества взыскивается согласно российскому законодательству

Арендодатель и его представители не несут ответственности за ценные вещи, оставленные в объектах аренды и на территории комплекса.

ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ОТЪЕЗДА ИЗ ДОМА- в соответствии с условиями бронирования на сайте <https://dubrava-utrish.ru>

Будем особо благодарны за чистоту в доме и на участке.

Соблюдение этих нехитрых правил позволит вам насладиться всей прелестью загородной жизни.

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПОМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТА АРЕНДЫ
КОТЕДЖ № 1**

№	Наименование имущества	Количество им-тва шт.	Цена, (руб.)	Состояние
1	Кухонный гарнитур	1 шт	200 000	удовлетворительное
2	Холодильник	1 шт.	70 000	удовлетворительное
3	Плита электрическая	1 шт.	60 000	удовлетворительное
4	Вытяжка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
5	Микроволновая печь	1 шт.	13 000	удовлетворительное
6	Чайник электрический	1 шт.	10 000	удовлетворительное
7	Стол кухонный	1 шт.	50 000	удовлетворительное
8	Стулья комплект	4 шт.	20 000	удовлетворительное
9	Кровать	2 шт.	200 000	удовлетворительное
10	Матрасы 180*200	2 шт.	50 000	удовлетворительное
11	Вешалка в спальню	3 шт.	60 000	удовлетворительное
12	Диван I этаж	2 шт.	150 000	удовлетворительное
13	Журнальный столик	1 шт.	15 000	удовлетворительное
14	ТВ	3 шт.	180 000	удовлетворительное
15	Светильники	2 шт.	10 000	удовлетворительное
16	Вентилятор	1 шт.	15 000	удовлетворительное
17	Полотенце сушилка	1 шт.	40 000	удовлетворительное
18	Унитаз	3 шт.	90 000	удовлетворительное
19	Душевое ограждение	2 шт	90 000	удовлетворительное
20	Душевая стойка	2 шт	70 000	удовлетворительное
21	Раковина с тумбой	3 шт	70 000	удовлетворительное
22	Зеркало	3 шт	30 000	удовлетворительное
23	Смеситель на раковину	3 шт	30 000	удовлетворительное
24	Занавеска	12 шт.	35 000	удовлетворительное
25	Карнизы	6 шт.	42 000	удовлетворительное
26	Коврики прикроватные	6 шт.	20 000	удовлетворительное
27	Комплект столовых приборов	2 шт	16 000	удовлетворительное
28	Комплект посуды	3 шт	18 000	удовлетворительное
29	Посудомоечная машина	1 шт	150 000	удовлетворительное
30	Диван 2-й этаж	2 шт	150 000	удовлетворительное
31	Спринг-боксы	2 шт	100 000	удовлетворительное
32	Матрасы 90*200	2 шт	50 000	удовлетворительное
33	Буфет 2-й этаж	1 шт	50 000	удовлетворительное
34	Холодильник 2-й этаж	1 шт	30 000	удовлетворительное
35	Кресло 1-й этаж	2 шт	30 000	удовлетворительное

36	Барные стулья	2 шт	20 000	удовлетворительное
37	Барная стойка	1 шт	30 000	удовлетворительное
38	Кресло мешок	2 шт	15 000	удовлетворительное
39	Джакузи в бане	1 шт	1 000 000	удовлетворительное
40				удовлетворительное
41				удовлетворительное
42				удовлетворительное
43				удовлетворительное
44				удовлетворительное
45				удовлетворительное
46				удовлетворительное
47				удовлетворительное
48				удовлетворительное
49				удовлетворительное
50				удовлетворительное
51				удовлетворительное
52				удовлетворительное
53				удовлетворительное
54				удовлетворительное
55				удовлетворительное
56				удовлетворительное
58				удовлетворительное
59				удовлетворительное

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПОМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТА АРЕНДЫ
КОТЕДЖ№ 2**

№	Наименование имущества	Количество им-тва шт.	Цена, (руб.)	Состояние
1	Кухонный гарнитур	1 шт	200 000	удовлетворительное
2	Холодильник	1 шт.	70 000	удовлетворительное
3	Плита электрическая	1 шт.	60 000	удовлетворительное
4	Вытяжка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
5	Микроволновая печь	1 шт.	13 000	удовлетворительное
6	Чайник электрический	1 шт.	10 000	удовлетворительное
7	Стол кухонный	1 шт.	50 000	удовлетворительное
8	Стулья комплект	4 шт.	20 000	удовлетворительное
9	Кровать	1 шт.	130 000	удовлетворительное
10	Матрас King Koil	1 шт.	100 000	удовлетворительное
11	Вешалка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
12	Кресло раскладное	1 шт.	25 000	удовлетворительное
13	Журнальный столик	1 шт.	15 000	удовлетворительное
14	ТВ	1 шт.	70 000	удовлетворительное
15	ТВ тумба с комодом	1 шт.	120 000	удовлетворительное
16	Светильники	2 шт.	10 000	удовлетворительное
17	Вентилятор	1 шт.	15 000	удовлетворительное
18	Полотенце сушилка	1 шт.	40 000	удовлетворительное
19	Унитаз	1 шт.	30 000	удовлетворительное
20	Душевое ограждение	1 шт	45 000	удовлетворительное
21	Душевая станция	1 шт	35 000	удовлетворительное
22	Раковина	1 шт	25 000	удовлетворительное
23	Тумба под раковину	1 шт	15 000	удовлетворительное
24	Зеркало	1 шт	10 000	удовлетворительное
25	Смеситель на раковину	1 шт	10 000	удовлетворительное
26	Занавеска	4 шт.	12 000	удовлетворительное
27	Карнизы	2 шт.	15 000	удовлетворительное
28	Коврики прикроватные	4 шт.	15 000	удовлетворительное
29	Комплект столовых приборов	1 шт	8 000	удовлетворительное
30	Ножи	3 шт.	8 000	удовлетворительное
31	Комплект посуды	1 шт	6 000	удовлетворительное
32	Банкетка	1 шт	25 000	удовлетворительное
33	Спринг-бокс	2 шт	100 000	удовлетворительное
34	Матрасы 90*200	2 шт	50 000	удовлетворительное
35				удовлетворительное

36				удовлетворительное
37				удовлетворительное
38				удовлетворительное
39				удовлетворительное
40				удовлетворительное
41				удовлетворительное
12				удовлетворительное
43				удовлетворительное
44				удовлетворительное
45				удовлетворительное
46				удовлетворительное
47				удовлетворительное
48				удовлетворительное
49				удовлетворительное
50				удовлетворительное
51				удовлетворительное
52				удовлетворительное
53				удовлетворительное
54				удовлетворительное
55				удовлетворительное
56				удовлетворительное
57				удовлетворительное
58				удовлетворительное
59				удовлетворительное
60				удовлетворительное
61				удовлетворительное

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПОМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТА АРЕНДЫ
АППАРТАМЕНТЫ № 1**

№	Наименование имущества	Количество им-тва шт.	Цена, (руб.)	Состояние
1	Кухонный гарнитур	1 шт	200 000	удовлетворительное
2	Холодильник	1 шт.	70 000	удовлетворительное
3	Плита электрическая	1 шт.	60 000	удовлетворительное
4	Вытяжка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
5	Микроволновая печь	1 шт.	13 000	удовлетворительное
6	Чайник электрический	1 шт.	10 000	удовлетворительное
7	Стол кухонный	1 шт.	50 000	удовлетворительное
8	Стулья комплект	4 шт.	20 000	удовлетворительное
9	Кровать	1 шт.	130 000	удовлетворительное
10	Матрас King Koil	1 шт.	100 000	удовлетворительное
11	Вешалка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
12	Диван	1 шт.	30 000	удовлетворительное
13	Журнальный столик	1 шт.	15 000	удовлетворительное
14	ТВ	1 шт.	70 000	удовлетворительное
15	ТВ тумба с комодом	1 шт.	120 000	удовлетворительное
16	Светильники	2 шт.	10 000	удовлетворительное
17	Вентилятор	1 шт.	15 000	удовлетворительное
18	Полотенце сушилка	1 шт.	40 000	удовлетворительное
19	Унитаз	1 шт.	30 000	удовлетворительное
20	Душевое ограждение	1 шт	45 000	удовлетворительное
21	Душевая стойка	1 шт	35 000	удовлетворительное
22	Раковина	1 шт	25 000	удовлетворительное
23	Столешница (керам. плитка)	1 шт	50 000	удовлетворительное
24	Зеркало	1 шт	10 000	удовлетворительное
25	Смеситель на раковину	1 шт	10 000	удовлетворительное
26	Занавеска	4 шт.	12 000	удовлетворительное
27	Карнизы	2 шт.	15 000	удовлетворительное
28	Коврики прикроватные	3 шт.	10 000	удовлетворительное
29	Комплект столовых приборов	1 шт	8 000	удовлетворительное
30	Ножи	3 шт.	8 000	удовлетворительное
31	Комплект посуды	1 шт	6 000	удовлетворительное
32				удовлетворительное
33				удовлетворительное
34				удовлетворительное
35				удовлетворительное

36				удовлетворительное
37				удовлетворительное
38				удовлетворительное
39				удовлетворительное
40				удовлетворительное
41				удовлетворительное
42				удовлетворительное
43				удовлетворительное
44				удовлетворительное
45				удовлетворительное
46				удовлетворительное
47				удовлетворительное
48				удовлетворительное
49				удовлетворительное
50				удовлетворительное
51				удовлетворительное
52				удовлетворительное
53				удовлетворительное
54				удовлетворительное
55				удовлетворительное
56				удовлетворительное
57				удовлетворительное
58				удовлетворительное
59				удовлетворительное
60				удовлетворительное
61				удовлетворительное

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПОМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТА АРЕНДЫ
АППАРТАМЕНТЫ № 2**

№	Наименование имущества	Количество им-тва шт.	Цена, (руб.)	Состояние
1	Кухонный гарнитур	1 шт	200 000	удовлетворительное
2	Холодильник	1 шт.	70 000	удовлетворительное
3	Плита электрическая	1 шт.	60 000	удовлетворительное
4	Вытяжка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
5	Микроволновая печь	1 шт.	13 000	удовлетворительное
6	Чайник электрический	1 шт.	10 000	удовлетворительное
7	Стол кухонный	1 шт.	50 000	удовлетворительное
8	Стулья комплект	3 шт.	20 000	удовлетворительное
9	Кровать	1 шт.	130 000	удовлетворительное
10	Матрас King Koil	1 шт.	100 000	удовлетворительное
11	Вешалка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
12	Диван	1 шт.	30 000	удовлетворительное
13	Журнальный столик	1 шт.	15 000	удовлетворительное
14	ТВ	1 шт.	70 000	удовлетворительное
15	Полка ТВ	1 шт.	15 000	удовлетворительное
16	Светильники	2 шт.	10 000	удовлетворительное
17	Вентилятор	1 шт.	15 000	удовлетворительное
18	Полотенце сушилка	1 шт.	40 000	удовлетворительное
19	Унитаз	1 шт.	30 000	удовлетворительное
20	Душевое ограждение	1 шт	45 000	удовлетворительное
21	Душевая станция	1 шт	35 000	удовлетворительное
22	Раковина	1 шт	25 000	удовлетворительное
23	Столешница (керам. плитка)	1 шт	50 000	удовлетворительное
24	Зеркало	1 шт	10 000	удовлетворительное
25	Смеситель на раковину	1 шт	10 000	удовлетворительное
26	Занавеска	4 шт.	12 000	удовлетворительное
27	Карнизы	2 шт.	15 000	удовлетворительное
28	Коврики прикроватные	3 шт.	10 000	удовлетворительное
29	Комплект столовых приборов	1 шт	8 000	удовлетворительное
30	Ножи	3 шт.	8 000	удовлетворительное
31	Комплект посуды	1 шт	6 000	удовлетворительное
32				удовлетворительное
33				удовлетворительное
34				удовлетворительное
35				удовлетворительное

36				удовлетворительное
37				удовлетворительное
38				удовлетворительное
39				удовлетворительное
40				удовлетворительное
41				удовлетворительное
12				удовлетворительное
43				удовлетворительное
44				удовлетворительное
45				удовлетворительное
46				удовлетворительное
47				удовлетворительное
48				удовлетворительное
49				удовлетворительное
50				удовлетворительное
51				удовлетворительное
52				удовлетворительное
53				удовлетворительное
54				удовлетворительное
55				удовлетворительное
56				удовлетворительное
57				удовлетворительное
58				удовлетворительное
59				удовлетворительное
60				удовлетворительное
61				удовлетворительное

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПОМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТА АРЕНДЫ
АППАРТАМЕНТЫ № 3**

№	Наименование имущества	Количество им-тва шт.	Цена, (руб.)	Состояние
1	Кухонный гарнитур	1 шт	200 000	удовлетворительное
2	Холодильник	1 шт.	70 000	удовлетворительное
3	Плита электрическая	1 шт.	60 000	удовлетворительное
4	Вытяжка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
5	Микроволновая печь	1 шт.	13 000	удовлетворительное
6	Чайник электрический	1 шт.	10 000	удовлетворительное
7	Стол кухонный	1 шт.	50 000	удовлетворительное
8	Стулья комплект	4 шт.	20 000	удовлетворительное
9	Кровать	1 шт.	130 000	удовлетворительное
10	Матрас King Koil	1 шт.	100 000	удовлетворительное
11	Вешалка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
12	Диван	1 шт.	30 000	удовлетворительное
13	Журнальный столик	1 шт.	15 000	удовлетворительное
14	ТВ	1 шт.	70 000	удовлетворительное
15	Шкаф с комодом	1 шт.	150 000	удовлетворительное
16	Светильники	2 шт.	10 000	удовлетворительное
17	Вентилятор	2 шт.	30 000	удовлетворительное
18	Полотенце сушилка	1 шт.	40 000	удовлетворительное
19	Унитаз	1 шт.	30 000	удовлетворительное
20	Душевая стойка	1 шт	35 000	удовлетворительное
21	Раковина	1 шт	25 000	удовлетворительное
22	Зеркало	1 шт	10 000	удовлетворительное
23	Смеситель на раковину	1 шт	10 000	удовлетворительное
24	Занавеска	4 шт.	12 000	удовлетворительное
25	Карнизы	2 шт.	15 000	удовлетворительное
26	Коврики прикроватные	3 шт.	10 000	удовлетворительное
27	Комплект столовых приборов	1 шт	8 000	удовлетворительное
28	Ножи	3 шт.	8 000	удовлетворительное
29	Комплект посуды	1 шт	6 000	удовлетворительное
30				удовлетворительное
31				удовлетворительное
32				удовлетворительное
33				удовлетворительное
34				удовлетворительное
35				удовлетворительное

36				удовлетворительное
37				удовлетворительное
38				удовлетворительное
39				удовлетворительное
40				удовлетворительное
41				удовлетворительное
42				удовлетворительное
43				удовлетворительное
44				удовлетворительное
45				удовлетворительное
46				удовлетворительное
47				удовлетворительное
48				удовлетворительное
49				удовлетворительное
50				удовлетворительное
51				удовлетворительное
52				удовлетворительное
53				удовлетворительное
54				удовлетворительное
55				удовлетворительное
56				удовлетворительное
57				удовлетворительное
58				удовлетворительное
59				удовлетворительное

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПОМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТА АРЕНДЫ
АППАРТАМЕНТЫ № 4**

№	Наименование имущества	Количество им-тва шт.	Цена, (руб.)	Состояние
1	Кухонный гарнитур	1 шт	200 000	удовлетворительное
2	Холодильник	1 шт.	70 000	удовлетворительное
3	Плита электрическая	1 шт.	60 000	удовлетворительное
4	Вытяжка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
5	Микроволновая печь	1 шт.	13 000	удовлетворительное
6	Чайник электрический	1 шт.	10 000	удовлетворительное
7	Стол кухонный	1 шт.	50 000	удовлетворительное
8	Стулья комплект	4 шт.	20 000	удовлетворительное
9	Кровать	1 шт.	130 000	удовлетворительное
10	Матрас King Koil	1 шт.	100 000	удовлетворительное
11	Вешалка	1 шт.	20 000	удовлетворительное
12	Диван	1 шт.	30 000	удовлетворительное
13	Журнальный столик	1 шт.	15 000	удовлетворительное
14	ТВ	1 шт.	70 000	удовлетворительное
15	Шкаф с комодом	1 шт.	150 000	удовлетворительное
16	Светильники	2 шт.	10 000	удовлетворительное
17	Вентилятор	2 шт.	30 000	удовлетворительное
18	Полотенце сушилка	1 шт.	40 000	удовлетворительное
19	Унитаз	1 шт.	30 000	удовлетворительное
20	Душевая стойка	1 шт	35 000	удовлетворительное
21	Раковина	1 шт	25 000	удовлетворительное
22	Зеркало	1 шт	10 000	удовлетворительное
23	Смеситель на раковину	1 шт	10 000	удовлетворительное
24	Занавеска	4 шт.	12 000	удовлетворительное
25	Карнизы	2 шт.	15 000	удовлетворительное
26	Коврики прикроватные	3 шт.	10 000	удовлетворительное
27	Комплект столовых приборов	1 шт	8 000	удовлетворительное
28	Ножи	3 шт.	8 000	удовлетворительное
29	Комплект посуды	1 шт	6 000	удовлетворительное
30				удовлетворительное
31				удовлетворительное
32				удовлетворительное
33				удовлетворительное
34				удовлетворительное
35				удовлетворительное

36				удовлетворительное
37				удовлетворительное
38				удовлетворительное
39				удовлетворительное
41				удовлетворительное
42				удовлетворительное
43				удовлетворительное
44				удовлетворительное
45				удовлетворительное
46				удовлетворительное
47				удовлетворительное
48				удовлетворительное
49				удовлетворительное
50				удовлетворительное
51				удовлетворительное
52				удовлетворительное
53				удовлетворительное
54				удовлетворительное
55				удовлетворительное
56				удовлетворительное
57				удовлетворительное
58				удовлетворительное
59				удовлетворительное
60				удовлетворительное